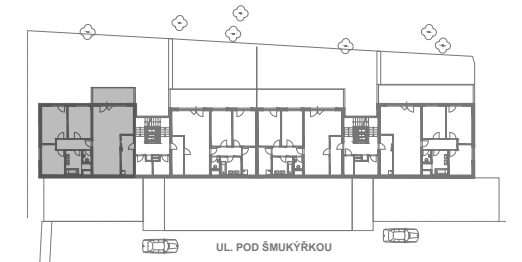


TERASY ŠMUKÝŘKA



BYT I APARTMENT # 401

| | | |
|--------|-----------------------------|---------------------|
| 401.01 | hala hall | 8,5 m ² |
| 401.02 | obývací pokoj living room | 38,7 m ² |
| 401.03 | chodba hall | 5,7 m ² |
| 401.04 | ložnice bedroom | 12,6 m ² |
| 401.05 | ložnice bedroom | 15,4 m ² |
| 401.06 | ložnice bedroom | 11,3 m ² |
| 401.07 | koupelna bathroom | 8,1 m ² |
| 401.08 | WC toilet | 1,9 m ² |

* Vnitřní užitková plocha 102,2 m²

401.09 balkon | balcony 12,2 m²

**Celková podlahová plocha 109,5 m²

garáž | garage
sklep | storage

| | |
|--|---------------------------------|
| | obývací pokoj living room |
| | koupelna, WC bathroom, toilet |
| | ložnice bedroom |
| | balkon balcony |
| | chodba hall |



* Vnitřní užitná plocha bytu je součet ploch všech místností bytu tj. obytných místností, kuchyňského koutu, koupelen, WC, komor, předsíní apod. Celková užitná plocha bytu nezahrnuje plochy pod nosnými či nenosnými zdmi, přízdívkami vyšší než 1,3m, ani pod jádry, terasami, zatravněnými terasami, zimními zahradami, lodžemi, balkony, zpevněnými plochami, ani předzahrádkami.

**Celková podlahová plocha bytu je vypočtena dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry tj. plochu, jejíž hranici tvoří obvodové zdi bytu. Součástí celkové podlahové plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy, ani předzahrádky.